



# Credit Online



CÉGBEMUTATÓ

# RÓLUNK

---

A **Credit Online Consulting Kft.** 2017 márciusában alakult. Mivel a cégalapítók pénzügyi, közgazdasági és jogi képesítéssel, valamint gyakorlattal rendelkeztek, ezért tevékenységként a vállalati tanácsadást választották. Üzleti stratégiájuk kezdettől fogva az ügyfelek hosszú távú megtartásán, minőségi kiszolgálásán alapul. Elsődleges céljuk, hogy perspektivikus fejlesztésekben közreműködjenek.

A **Credit Online Consulting Kft.** szolgáltatáskörét tulajdonosai a hazai piacon szerzett tapasztalatok mellett a vállalkozások igényei és szükségletei szerint alakították ki. A gazdálkodás minden területére kiterjedő szolgáltatásokat akár a legkisebb vállalkozások számára is elérhető áron nyújtják. Ugyanakkor megbízásaik teljesítésében a kifogástalan minőségre fektetik a hangsúlyt.

A **Credit Online Consulting Kft.** munkatársai a működés kezdeti szakaszában kisebb beruházások, projektek finanszírozásának megszervezésével foglalkoztak. Akkoriban egyszerűbb üzleti és projekt tervek, értébecslések összeállítására, beruházások előkészítésére korlátozódott a cég tevékenysége, mellyel a kis- és középvállalkozók körében egyaránt komoly elismerést aratott.

A piac bővülése, valamint az ügyfelek által támasztott elvárások a szolgáltatáskör szélesítését tették szükségessé. Napjainkban a társaság nagyobb volumenű fejlesztésekhez szükséges cégátvilágítással, projektelemzéssel, stratégiai, vezetési és gazdasági tanácsadással, hitelképesség javítással, átfogó üzleti terv készítéssel, jogi tanácsadással és képviselettel, finanszírozás- és beruházás-szervezéssel foglalkozik.

A **Credit Online Consulting Kft.** alkalmazottai átfogóan közreműködnek a beruházásokban. A vállalkozások megismerésétől a piackutatáson, tervezésen, esetleges cégalakításokon át egészen a megvalósulásig terjed megbízásuk. Azonban a megtérülésig, hitelek törlesztéséig, pályázati feltételek teljesítéséig figyelemmel kísérik ügy-

feleiket, s – lehetőségeikhez képest – azonnal beavatkoznak, ha veszélyeztetve látják a vállalkozás megvalósulását. Ennek érdekében a munkatársak továbbra is kapcsolatban maradnak a megbízókkal, melynek során az ügyfelek teljes tevékenységéhez kapcsolódó – akár legkisebb – feladatokat is ellátják.

Amennyiben a **Credit Online Consulting Kft.** munkatársai nem rendelkeznek a fejlesztéshez szükséges szakmai ismeretekkel, illetve gyakorlattal, abban az esetben külső szaktanácsadóként alvállalkozót bízhatnak meg, akiket lehetőség szerint (a magas szintű szolgáltatási színvonal figyelembevételével) meglévő ügyfélkörükből választanak ki.

Tekintettel arra, hogy az utóbbi időben jogi tanácsadást, szolgáltatásokat is igényelnek a megbízások részeként, a **Credit Online Consulting Kft.** vezetősége szimbiotikus együttműködést alakított ki a **Koppányi & Tényi Ügyvédi Irodával**.

A **Credit Online Consulting Kft.** budapesti irodájában folytatja tevékenységét. A telephelyet minden korszerű informatikai, számítás- és irodatechnikai eszközökkel, berendezésekkel szerelték fel, amelyek nélkülözhetetlenek a megbízások rugalmas, színvonalas teljesítéséhez. Továbbá a társaság rendelkezik minden törvényt, szabványokat, előírásokat, illetve változásokat ismertető információs adatbázisokkal.

# PÉNZÜGYI TANÁCSADÁS

---

## Vállalati pénzügyi tanácsadás

A gazdálkodás négy klasszikus eleme – az anyag, a technológia, az élőmunka és a tőke – közül az utóbbinak különleges a helyzete. Anyagból, technológiából, létszám-ból vagy sok van, vagy kevés. A tőkével, akárcsak a hétköznapok során a pénzzel, nem így vagyunk; pénzből soha nincs elég. Ahogy az egyes emberek sem, úgy a vállalkozások, sőt a non-profit szervezetek sem sokallják a pénzüket. Nincs a gazdálkodásnak olyan területe, ahol a pénz ne jelenne meg az erőforrások és a célok között. Eközben a pénz mégiscsak egy eszköz: megszerzése, forgatása, kezelése, sőt elköltése is általában egyszerű technikával történik.

A fent felvázolt elméleti megállapítások gyakorlatba való átültetése azonban komoly nehézségeket jelent. A legtöbb nem pénzügyi területen dolgozó vezető nem érti teljesen tevékenységeinek hatását a cash-flowra –, ezért a tanácsadó egyik leghasznosabb szolgáltatása éppen az lehet, hogy megtanítja az ügyfelet cash-flow fogalmakkal gondolkodni és tervezni. A **Credit Online Consulting Kft.** munkatársai alapvetően az alábbi területekre szakosodtak:

- A vállalkozások jövedelmező projektjeinek megvalósításához szükséges, megfelelő mennyiségű források biztosítása.
- A nyereséges vállalkozások napi likviditási gondjainak megoldása.
- A pénzügyi folyamatok hatékony szabályozása.
- Az átmeneti időre felszabaduló pénzeszközök befektetése a kockázatviselő képesség/hajlandóság és az elérhető hozam figyelembevételével.

## Cégátvilágítás, vállalatfelvásárlások és egyesülések

A cégek átvilágításának igényével a vállalkozók, vállalatvezetők rendszerint egy ki-  
szemelt gazdasági társaság megvásárlása előtt szembesülnek. A **Credit Online Con-  
sulting Kft.** ehhez teljes körű segítséget nyújt. Ennek során megvizsgálja a társaságok  
piaci lehetőségeit és pozícióját, megrendelői körét, szervezetét, a bevételek és költ-  
ségek alapján meghatározza eredményességét, elemzi pénzügyi és jogi helyzetét,  
elkészíti a vállalat üzleti-, vagyon-, valamint eszközértékelését. Az eredmények alap-  
ján a **Credit Online Consulting Kft.** javaslatot tesz a felvásárlás lehetőségeiről és mó-  
dozatairól.

A vállalkozások átvilágítását követően cégünk jogi és gazdasági szolgáltatásaival  
egyaránt közreműködik felvásárlásoknál, egyesüléseknél, beolvadásoknál.

Ezen szolgáltatásunk igénybevétele a fentiekén túlmenően abban az esetben is  
indokolt, ha egy vállalkozás beruházói vagy befektetői céllal kívánja belső forrásait  
idegen tőke bevonásával kiegészíteni.

## Hitelképesség javítás

A hitelek elbírálása során előfordulhat, hogy akár egy eredményes cég is alkalmatlannak bizonyulhat a megfelelő összegű finanszírozásra. Ennek okai a számviteli rendszer hibájában, a szervezetlen gazdálkodásban, az átgondolatlanul és megalapozatlanul összeállított hitelkérelemben, a rosszul kiválasztott hitelkonstrukcióban, valamint a felajánlott biztosítékok gyengeségében keresendők. A legtöbb esetben azonban e hibák orvosolhatók.

A kockázatok elkerülése érdekében a **Credit Online Consulting Kft.** tanácsadói fel-  
térképezik a finanszírozandó társaságokat. Problémák észlelésekor javaslatokat ké-  
szítenek a számviteli rendszer javítására, a gazdálkodás vagy vállalkozás átszervezé-  
sére, a megfelelő hitelkonstrukció kiválasztására, esetleg az üzleti stratégia módosí-  
tására.

# IPARI TANÁCSADÁS

---

## Termelés- és működési tanácsadás

A termelés- és működési tanácsadás rendkívül szerteágazó és számtalan szakterületet foglal magában. E tevékenység elsősorban kis- és középvállalkozások működésének termelési közegére vonatkozik és termelésszervezési feladatok, problémák megoldására, a termelés emberi és eszközoldalának optimalizálására irányulnak. Jelentős szerepük van a műhely- és üzemkialakításokban vagy korszerűsítésekben, termelési vonalak tervezésében, a munkaműveletek és munkamódszerek tervezésében, javításában, a reális teljesítménykövetelmények kialakításában.

Természetesen idetartoznak a termelést ellátó vagy kiszolgáló rendszerekben megjelenő tipikus feladatok, mint a készletgazdálkodás, az anyagellátás, anyagmozgatás.

E területen a **Credit Online Consulting Kft.** a hatékonyságra, kapacitásra és színvonalra vonatkozó elvárások ismeretében kiválasztja, majd összeállítja a környezetvédelmi, minőségi és piaci igényekhez leginkább alkalmazkodó technológiákat. Emellett társaságunk a készletgazdálkodás, anyagellátás, munkaszervezés, üzem- és folyamatszervezés, illetve a kiegészítő, kiszolgáló tevékenységek megtervezését is vállalja.

# ÜZLETVITELI TANÁCSADÁS

---

## Megvalósíthatósági tanulmányok készítése

Elengedhetetlen, hogy a beruházások, fejlesztések megvalósítását jelentős elemző és kutatómunka előzze meg, ami a megvalósíthatóságra, s a költségekre irányul. Ennek célja egyrészt a projekt kockázat nélküli modellezése, a gyakorlati megvalósítás irányelveinek meghatározása, másrészt a fejlesztés átfogó bemutatása a befektetők, hitelezők, pályázat elbírálók részére.

A beruházások életképességének kutatásakor részletesen kitérünk a létesítmények megvalósításának műszaki, jogi, környezeti feltételeire, a piaci lehetőségekre és igényekre, az előállítandó termékek és/vagy szolgáltatások minőségére, az alkalmazandó technológiák színvonalának és kapacitásának meghatározására, illetve az üzemeltetési rendszerek kialakítására, a működés gazdaságosságára.

Az üzleti tervek megalapozására is kiválóan alkalmas megvalósíthatósági tanulmányok összeállításakor természetesen több lehetőséget is felvázolunk. Ezek előnyeit és hátrányait összehasonlító táblázatokban szemléltetjük.

## Üzleti tervek készítése, felülvizsgálata

Az üzleti terv – a megvalósíthatósági tanulmányhoz hasonlóan – lehetőséget biztosít arra, hogy a vállalkozás vezetésével kapcsolatos hibákat kockázatmentesen, a tervezés időszakában kövessük el. Így könnyedén finomíthatunk elképzeléseinken, mielőtt bevezetnénk a gyakorlati munkába. Ehhez azonban elengedhetetlen, hogy a vállalkozásunkat érintő valamennyi perspektívát papíron mérlegeljünk.

Emellett az üzleti terv lehetőséget biztosít arra, hogy a kiindulási pontból kiindulva rendszeresen értékelhessük vállalkozásunk teljesítményét, s ha megfelelően figyelemmel kísérjük megállapítható, hogy cégünk milyen mértékben ragaszkodott a kitűzött irányelvekhez. A későbbiekben pedig periodikusan felül kell vizsgálni az üzleti tervet annak érdekében, hogy megállapítsuk, vállalkozásunk mennyiben, ezen túlmenően pedig miért tért el a tervtől, illetve, hogy ez az eltérés hasznos volt-e vagy esetleg káros, továbbá hogy a jövőben milyen módon működjön a vállalkozás.

Az üzleti terv következő célja a hitelezők vagy befektetők megismertetése vállalkozásunk célkitűzéseivel.

## Vezetési tanácsadás

A vezetési tanácsadás során a **Credit Online Consulting Kft.** segíti a megbízó vállalat vezetőit a vállalati stratégia kidolgozásában, megvalósításában és ellenőrzésében. Ezen belül munkatársaink feladata annak megtervezése, hogy ügyfeleink leghatékonyabban működtessék üzleti modelljüket a gyorsan változó piaci és szabályozói környezetben.

A **Credit Online Consulting Kft.** által kidolgozott technológia a következőkre épül:

- A vállalati célok, célrendszerek meghatározása, figyelembe véve a környezeti lehetőségeket és fenyegetéseket, valamint a meglévő és kiaknázzható erőforrásokat.
- A vállalati tevékenységek kereteinek és stratégiai pozícióinak meghatározása.
- Az egyes üzleti egységek részstratégiáinak kialakítása, annak biztosítására, hogy az üzleti egységek hosszabb távon is fenntartható versenyelőnnyel rendelkezzenek.



- A célkitűzések eléréséhez vezető utak meghatározása, ezen belül az üzleti folyamatok, az alkalmazott technológiák, a szervezeti struktúra, a finanszírozás módjának, valamint a legfontosabb erőforrások megtervezése.
- A stratégia megvalósítása, a megvalósítás folyamatos nyomon követése, a stratégia szükség szerinti felülvizsgálata és módosítása.

A **Credit Online Consulting Kft.** által kialakított vállalati stratégia átfogóan tartalmazza azokat az alapvető tényezőket, melyek az adott szervezet működését, jövőbeni lehetőségeit meghatározzák.

## Projektfinanszírozás

Ezen szolgáltatást a **Credit Online Consulting Kft.** munkatársai a projektekben külső befektetőként vagy finanszírozóként közreműködni szándékozó ügyfelei számára állította össze. A projektek piaci megalapozottságának feltételeit vizsgálva megvalósíthatósági, pénzügyi, jövedelmezőségi elemzéseket végzünk. A szolgáltatás célja, hogy a befektető vagy finanszírozó szempontjainak és érdekeinek megfelelően kerüljön sor a beruházás rendszeres vizsgálatára, megvalósulására. Ez a feladat minden ellenőrzésre, vizsgálatra, elemzésre és egyéb olyan kérdésekre kiterjed, melyek a befektető vagy finanszírozó döntéséhez, majd később érdekeinek védelméhez szükségesek.

Első lépésben a **Credit Online Consulting Kft.** elvégzi a beruházásra vonatkozó egyszeri átvizsgálási feladatot. Ennek alapján összeállítja a Projekt Szaktanácsadói Kezdő Jelentést („Zéró riport”), mely kiterjed a befektető közreműködésének szempontjából minden fontos momentumra ami – többek között – az alábbiakról ad képet:

- A beruházás műszaki, (építés)jogi előkészítettsége.
- A beruházás tervellátottságáról, a tervek minőségéről.

- A beruházás készültségi szintjének meghatározása.
- A finanszírozás biztonságának megállapítása.
- A megvalósulás feltételeinek bemutatása.
- A megvalósítandó létesítmény(ek) üzembe helyezhetőségének biztosítottaságáról, a tervezett megvalósítási munkák finanszírozásának vizsgálata, az elvégzett előkészítési feladatok minősítése, a tervek, ajánlatokat, költségvetések, szerződések vizsgálata.
- Beruházás piacképességének, hatékonyságának és megtérülésének elemzése.

A beruházás megvalósítás időszakában a **Credit Online Consulting Kft.** rendszeresen helyszíni felméréseket végez, melynek során a következőket végzi el:

- A kivitelezési munkálatok ellenőrzése, felülvizsgálata annak, hogy a beépített anyagok és a munka minősége megfelel-e a terv és a vonatkozó szabványok szerinti előírásoknak.
- A vállalkozók által benyújtott számlák, kifizetési bizonylatok, teljesítési igazolások ellenőrzése.
- Az előírt MSZ. I. osztályú minőség teljesítése érdekében a minőségbiztosítási tervben foglaltak végrehajtásának ellenőrzése, részvétel a szükséges ellenőrző méréseken.
- Az építési napló(k) folyamatos ellenőrzése.
- A szerződésben rögzített részteljesítések elvégzésének ellenőrzése.
- A fentiek alapján a készültségi szintet meghatározó jelentés(ek) összeállítása.

A **Credit Online Consulting Kft.** a beruházás átadását követően összeállítja a **Záró Jelentés-t**, ami az alábbiakat tartalmazza:

- A beruházás befejezése az elfogadott költségvetés, cash-flow előrejelzés és ütemterv szerint történt-e, továbbá a létesítmény az ismert tervek, műszaki leírások szerint épült-e meg.

- A beruházás rendelkezik-e az összes építéssel összefüggő záró engedéllyel és hozzájárulással, használatbavételi engedéllyel, melyek alapján a létesítmény üzembe helyezhető.

A beruházás létrehozásához szükséges források biztosítása érdekében a projektek megvalósítását befektetők felkutatásával is segítjük.

# INGATLAN TANÁCSADÁS

---

## Telephely kiválasztási tanácsadás

A társaságok tevékenysége és a megcélozni kívánt piacok elérhetősége alapvetően meghatározzák az ideális telephely kiválasztását. Ezen felül mérvadó a telephely költségének finanszírozhatósága is.

A telephelyek kiválasztása során a **Credit Online Consulting Kft.** közreműködik a szempontrendszerek kialakításában és a prioritási sorrend meghatározásában, vállaljuk elemző tanulmányok készítését, a telephelyre vonatkozó javaslatok kidolgozását, valamint az elérhető pénzügyi források, támogatások, kedvezmények megszerzési elérhetőségének kidolgozását.

A **Credit Online Consulting Kft.** emellett biztosítja a telephely adásvételéhez kapcsolódó jogi szolgáltatásokat, ügyintézéseket.